

À LOUER

Local-commercial . 430.00m²

242 AV. JEAN JAURES

51100 REIMS

ER.42641

3292.00 €

par mois cc*

Nouveau



242 av. Jean-Jaurès - REIMS

Local commercial avec dépôt de 430 m² environ sur un axe passant.

Local commercial de 430 m² env. bénéficiant d'un long linéaire vitrine de plus de 10 m. Présence d'un showroom de 255 m² + un atelier de 174 m² accessible par 4 portes sectionnelles depuis une cour extérieure.

Loyer : 3.292 euros HT HC par mois, TVA en sus (+ 658 euros).

Provision de charges mensuelles : 58 euros (taxe d'enlèvement des d'ordures ménagères)

Taxe foncière annuelle à la charge du bailleur.

Frais de rédaction d'acte à la charge du preneur.

Dépôt de garantie : 1 mois de loyer HT.

Disponibilité : immédiate



430.00 m²

D DPE : 219

E GES : 51

* Soumis à conditions. Charges hors chauffage.



Local commerciaux

2 Place Paul Jamot
51100 REIMS

Plurial Novilia
Groupe ActionLogement

Horaires d'ouvertures

du lundi au vendredi : 8h15 - 12h15 et 13h15 - 17h30
ouverture le samedi matin : 9h00 - 12h00

03.26.05.92.11

Tout savoir sur www.plurial-novilia.fr



Voir l'annonce