

# À LOUER

Local-commercial . 112.00m<sup>2</sup>

2 RUE DE LA VERRERIE

51530 MAGENTA

ER.42654

# 1120.00 €

par mois cc\*

**Nouveau**



2 RUE DE LA VERRERIE CELLULE F -  
MAGENTA

Cellule commerciale neuve brute de béton  
de 112 m<sup>2</sup> environ.

Local commercial idéal pour profession  
libérale.

Loyer : 1120 euros HT HC par mois, TVA en  
sus (+ 224 euros).

Provision de charges mensuelles : 70,56  
euros (entretien des communs, porte  
auto., ordures ménagères).

Frais de rédaction d'acte à la charge du  
preneur.

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT.  
Métiers de bouches exclus.

A votre disposition pour plus  
d'informations sur ce produit. Contactez-  
nous Plurial Novilia Groupe Action  
Logement.



112.00 m<sup>2</sup>



RDC

\* Soumis à conditions. Charges hors chauffage.



## Locaux Commerciaux

2 Place Paul Jamot  
51100 REIMS

**Plurial Novilia**  
Groupe ActionLogement

## Horaires d'ouvertures

du lundi au vendredi : 8h15 - 12h15 et 13h15 - 17h30  
ouverture le samedi matin : 9h00 - 12h00

# 03.26.05.92.11

Toutes nos offres [www.plurial-novilia.fr](http://www.plurial-novilia.fr)



Voir l'annonce