

À LOUER

Local-commercial . 176.50m²

3 RUE OLYMPE DE GOUGES
51300 VITRY-LE-FRANCOIS
ER.42383

2376.06 €

par mois cc*

Nouveau



3 rue Olympe de Gouges - VITRY LE FRANCOIS

Local commercial de 176,5 m² environ. A 300 m de la Place d'Armes, local commercial aménagé climatisé, présence de 5/6 bureaux, une salle d'attente, une kitchenette, sanitaires. Idéal pour des professions libérales.

Surface du lot : 176,5 m²

Loyer : 2.376 euros HT HC, TVA en sus
Provision de charges mensuelles : 69,03 euros (espaces ext. OM, TEOM, charges générales, eau froide, décompteur).

Taxe foncière annuelle à la charge du preneur : 1.732 euros (2024)

Frais de rédaction d'acte à la charge du preneur.

Loyer payable par trimestre d'avance.

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT.



176.50 m²



RDC

* Soumis à conditions. Charges hors chauffage.



Locaux Commerciaux

2 Place Paul Jamot
51100 REIMS

Plurial Novilia
Groupe ActionLogement

Horaires d'ouvertures

du lundi au vendredi : 8h15 - 12h15 et 13h15 - 17h30
ouverture le samedi matin : 9h00 - 12h00

03.26.05.92.11

Toutes nos offres www.plurial-novilia.fr



Voir l'annonce