

À VENDRE

Appartement T4 . 86.85m²

001BIS RUE RENE POPELIN

51000 CHALONS-EN-CHAMPAGNE

ER.18171

Nouveau



Chalons appartement duplex T4 de 86 m² env. au RDC et 1er étage d'une copropriété de 31 logements, comprenant cuisine, salon-séjour, placard, wc, à l'étage 2 chambres, sdb, wc, placard. Embellissements à prévoir. Taxe foncière 1 194 euros. Charges : 94 euros par mois soit 1 140 euros à l'année.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 360 euros et 1 890 euros par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021 (abonnements compris). Vente ouverte à titre de résidence principale. Visites sur RDV, renseignements et dépôt des dossiers complets en contactant le commercialisateur. Délais de remise des offres prioritaires : 1 mois à compter de la dernière annonce légale. Remise des offres : par mail uniquement. Offre et prix soumis à condition de ressources. Les délais de remise de offres, priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources relèvent de de l'article L443-11 et suivants du CCH. Frais de notaire réduits et pas de frais de notaire pour les locataires PLURIAL NOVILIA.

121 500 €



T4



86.85 m²



4 pièces



2 chambres



RDC

C

DPE : 73

C

GES : 14

Vente ouverte à titre de résidence principale. Visites sur RDV, renseignements et dépôt des dossiers complets en contactant le commercialisateur.

Délais de remise des offres prioritaires : 1 mois à compter de la dernière annonce légale. Remise des offres : par mail uniquement.

Offre et prix soumis à condition de ressources. Les délais de remise de offres, priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources relèvent de de l'article L443-11 et suivants du CCH.

Les frais de notaire sont :

- réduits pour les non-locataires de Plurial Novilia
- offerts pour les locataires de Plurial Novilia



Voir l'annonce



Visite virtuelle

Vente de patrimoine Epernay

2 rue des Semonts
51200 EPERNAY

Plurial Novilia
Groupe ActionLogement

Horaires d'ouvertures

du lundi au vendredi : 8h15 - 12h15 et 13h15 - 17h30
ouverture le samedi matin : 9h00 - 12h00

07.86.50.25.49

Toutes nos offres

www.plurial-novilia.fr