

À LOUER

Local-commercial . 172.70m²

21A AV. DE VERDUN
52100 SAINT-DIZIER
ER.42558

1720.00 €

par mois cc*

Nouveau

21A avenue de Verdun - ST DIZIER

Bureaux de 173 m² environ.

A moins de 5 min à pied du centre-ville de Saint-Dizier, Au RDC d'un immeuble construit vers 2018, un local professionnel à usage de bureaux d'environ 172,7 m². Le local est composé d'un espace accueil, de cinq bureaux, avec cuisine, salle de réunion, sanitaires, archives, locaux techniques.

Surface : 172,7 m²

Loyer : 1.730 euros HT HC par mois, TVA en sus

Provisions de charges mensuelles : 133 euros (TEOM, ménage des communs, ordures ménagères, charges générales de l'immeuble, entrée, espaces verts)

Taxe foncière annuelle à la charge du preneur.

Frais de rédaction d'acte à la charge du preneur.

Loyer payable par trimestre d'avance.

Dépôt de garantie de 3 mois de loyer HT.

Disponible à partir de juin 2026.



172.70 m²



RDC

* Soumis à conditions. Charges hors chauffage.



Locaux Commerciaux

2 Place Paul Jamot
51100 REIMS

Plurial Novilia
Groupe ActionLogement

Horaires d'ouvertures

du lundi au vendredi : 8h15 - 12h15 et 13h15 - 17h30
ouverture le samedi matin : 9h00 - 12h00

03.26.05.92.11

Toutes nos offres www.plurial-novilia.fr



Voir l'annonce