

# À LOUER

Appartement T5 . 88.00m<sup>2</sup>

62 RUE ARISTIDE BRIAND

51120 SEZANNE

ER.22798

# 478.17 €

par mois cc\*

## Nouveau



Plurial Novilia vous propose à Sézanne (commerces et écoles de la maternelle au lycée à proximité), un appartement type 5 de 88 m<sup>2</sup> situé au 3ème étage sans ascenseur.

Il comprend: entrée/dégagement avec placards, cuisine, séjour, 4 chambres et salle d'eau. Cave privative.

Eau chaude et chauffage collectifs. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard: entre 1300 et 1800 euros par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2024 (abonnement compris).

Avec Plurial Novilia groupe Action Logement, 0 frais d'agence ou de dossier et seulement 1 mois de caution ! Location soumise à conditions de ressources.

A votre disposition pour plus d'informations sur ce produit. Contactez nous Plurial Novilia Groupe Action Logement.

Diagnostic DPE en cours.%

A votre disposition pour plus d'informations sur ce produit. Contactez nous Plurial Novilia Groupe Action Logement.



T5



88.00 m<sup>2</sup>



5 pièces



3 chambres



Etage 02

D DPE : 172

D GES : 33

\* Soumis à conditions. Charges hors chauffage.



Voir l'annonce

Locations Sézanne

6 rue des Récollets  
51120 SEZANNE

Plurial Novilia  
Groupe Action Logement

Horaires d'ouvertures

du lundi au vendredi : 8h15 - 11h45 et 13h15 - 17h00

# 03.26.04.98.02

Toutes nos offres [www.plurial-novilia.fr](http://www.plurial-novilia.fr)