

# À LOUER

**Appartement T4 . 71.00m<sup>2</sup>**

11 RUE DU BOIS GARRY

51310 ESTERNAY

ER.23212

# 447.02 €

par mois cc\*

**Nouveau**



Plurial Novilia vous propose à Esternay (commerces et écoles de le maternelle au collège sur place), un appartement type 4 de 71 m<sup>2</sup> situé au 2ème étage sans ascenseur.

Il comprend: entrée/dégagement avec placards, cuisine avec cellier attenant, séjour, 3 chambres et salle de bains.

Eau chaude et chauffage individuels gaz. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard: entre 710 et 1010 euros par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2024 (abonnement compris).

Avec Plurial Novilia groupe Action Logement, 0 frais d'agence ou de dossier et seulement 1 mois de caution ! Location soumise à conditions de ressources.

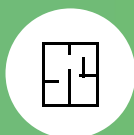
A votre disposition pour plus d'informations sur ce produit. Contactez nous Plurial Novilia Groupe Action Logement.



T4



71.00 m<sup>2</sup>



4 pièces



3 chambres



Etage 02

C DPE : 112

C GES : 20

\* Soumis à conditions. Charges hors chauffage.

**Locations Sézanne**

6 rue des Récollets  
51120 SEZANNE

**Plurial Novilia**  
Groupe Action Logement

**Horaires d'ouvertures**

du lundi au vendredi : 8h15 - 11h45 et 13h15 - 17h00

# 03.26.04.98.02

Toutes nos offres [www.plurial-novilia.fr](http://www.plurial-novilia.fr)



Voir l'annonce