

# À LOUER

**Appartement T2 . 43.00m<sup>2</sup>**

7 RUE PERSAULT MAHEU

51190 LE MESNIL-SUR-OGER

ER.64408

# 400.83 €

par mois cc\*

**Nouveau**



Plurial Novilia vous propose à proximité des commerces et des écoles.  
Appartement de type 2 au 2ème étage avec ascenseur.  
Séjour, Chambre, Cuisine, Salle de bain, Cave.

Eau chaude et chauffage individuel.  
Eau froide par abonnement individuel, EPERNAY AGGLO CHAMPAGNE.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard: entre 664 euros et 898 euros par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2024 (abonnement compris).

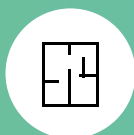
A votre disposition pour plus d'informations sur ce produit. Contactez nous Plurial Novilia Groupe Action Logement.



T2



43.00 m<sup>2</sup>



2 pièces



1 chambre



Etage 02

D DPE : 232

B GES : 7

\* Soumis à conditions. Charges hors chauffage.



## Locations Epernay

2 rue des Semonts  
51200 EPERNAY

**Plurial Novilia**  
Groupe Action Logement

## Horaires d'ouvertures

du lundi au vendredi : 8h15 - 12h15 et 13h15 - 17h30  
ouverture le samedi matin : 9h00 - 12h00

# 07.85.79.00.46

Toutes nos offres [www.plurial-novilia.fr](http://www.plurial-novilia.fr)



Voir l'annonce