

À VENDRE

Appartement T4 . 85.94m²

007 RUE TOURNEBONNEAU

51100 REIMS

ER.10949

Nouveau



Appartement T4 de 85.15 m² carrez situé au 7 RUE TOURNEBONNEAU , situé au 01 B dans une copropriété de 41 logements, avec ascenseur et comprenant une entrée, une cuisine, un séjour de 34 m² environ avec loggia, 2 chambres avec balcon, salle de bain, WC séparés .

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 826 et 1 118 par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2023 (abonnements compris).

Montant des charges de copropriété estimé à 2273 euros à l'année, soit 189 mensuel.

Montant de la taxe foncière : 1 139 euros.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 826 et 1118 euros par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021 (abonnements compris). Vente ouverte à titre de résidence principale. Visites sur RDV, renseignements et dépôt des dossiers complets en contactant le commercialisateur. Délais de remise des offres prioritaires : 1 mois à compter de la dernière annonce légale. Remise des offres : par mail uniquement. Offre et prix soumis à condition de ressources. Les délais de remise

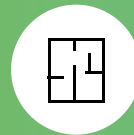
176 500 €



T4



85.94 m²



4 pièces



2 chambres



Etage 01

D DPE : 167 D GES : 33

Vente ouverte à titre de résidence principale. Visites sur RDV, renseignements et dépôt des dossiers complets en contactant le commercialisateur.

Délais de remise des offres prioritaires : 1 mois à compter de la dernière annonce légale. Remise des offres : par mail uniquement.

Offre et prix soumis à condition de ressources. Les délais de remise de offres, priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources relèvent de de l'article L443-11 et suivants du CCH.

Les frais de notaire sont :
- réduits pour les non-locataires de Plurial Novilia
- offerts pour les locataires de Plurial Novilia



Voir l'annonce



Visite virtuelle

Vente de Patrimoine

2 Place Paul Jamot
51100 REIMS

Plurial Novilia 
Groupe ActionLogement

Horaires d'ouvertures

du lundi au vendredi : 8h30 - 17h30
ouverture le samedi matin : 9h00 - 12h00

07.86.50.25.49

Toutes nos offres www.plurial-novilia.fr