

# À LOUER

Maison T3 . 47.53m<sup>2</sup>  
13 RUE DU COLONEL FABIEN  
51100 REIMS  
ER.45489

# 724.91 €

par mois cc\*

Nouveau



Plurial Novilia vous propose à proximité des commerces, des écoles et des transports en commun.

Vous propose une maison avec garage. Séjour, 2 Chambres, Cuisine, Salle de douche, Cave.

Eau chaude et chauffage individuel. Eau froide comprise.

Ce logement bénéficie d'une couverture Internet Fibre Optique.

À votre disposition pour plus d'informations sur ce produit. Contactez nous Plurial Novilia Groupe Action Logement.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard: entre 1080 euros et 1500 euros par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2024 (abonnement compris)



T3



47.53 m<sup>2</sup>



3 pièces



2 chambres

D DPE : 226

D GES : 47

\* Soumis à conditions. Charges hors chauffage.



Voir l'annonce



Visite virtuelle

## Locations Reims

2 place Paul Jamot  
51100 REIMS

Plurial Novilia   
Groupe ActionLogement

## Horaires d'ouvertures

du lundi au vendredi : 8h30 - 17h30  
ouverture le samedi matin : 9h00 - 12h00

# 03.26.06.89.77

Toutes nos offres [www.plurial-novilia.fr](http://www.plurial-novilia.fr)