

# À LOUER

Appartement T3 . 54.87m<sup>2</sup>  
036 RUE CHANOINE LALLEMENT  
51100 REIMS  
ER.01266

# 409.70 €

par mois cc\*

## Nouveau



Plurial Novilia vous propose à proximité des commerces, des écoles et des transports en commun.

Appartement de type 3 au 4ème étage sans ascenseur.

Séjour, 2 Chambres, Cuisine, Salle de bain. Eau chaude et chauffage individuel. Eau froide par abonnement individuel, SERVICE DES EAUX DE REIMS.

Ce logement bénéficie d'une couverture Internet Fibre Optique.

A votre disposition pour plus d'informations sur ce produit. Contactez nous Plurial Novilia Groupe Action Logement.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard: entre 560 euros et 810 euros par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2024 (abonnement compris).



T3



54.87 m<sup>2</sup>



3 pièces



2 chambres



Etage 04

C DPE : 109

C GES : 21

\* Soumis à conditions. Charges hors chauffage.



### Locations Reims

2 place Paul Jamot  
51100 REIMS

Plurial Novilia   
Groupe Action Logement

### Horaires d'ouvertures

du lundi au vendredi : 8h30 - 17h30  
ouverture le samedi matin : 9h00 - 12h00

# 03.26.06.89.77

Toutes nos offres [www.plurial-novilia.fr](http://www.plurial-novilia.fr)



Voir l'annonce