

# À LOUER

Local-commercial . 124.00m<sup>2</sup>

7 AV. ROBERT SCHUMAN

51100 REIMS

ER.42518

# 1395.00 €

par mois cc\*

**Nouveau**



ER.42518 À LOUER

7 av Robert Schuman - REIMS

Bureaux en RDC d'environ 124 m<sup>2</sup>

Proche de l'Hippodrome de Reims, dans un ensemble immobilier à usage de bureaux recevant du public, un local aménagé cloisonné situé en rez-de-chaussée d'environ 124 m<sup>2</sup>. Le local est composé de divers bureaux, salle de réunion, salles de classe, salle repos.

Loyer mensuel : 1.395 euros HT (TVA en sus)

Provision de charges mensuelles : 195 euros ainsi que le chauffage collectif : 69 euros

Taxe foncière annuelle à la charge du preneur.

Frais de rédaction du bail notarié à la charge du preneur.

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT. Loyer payable par trimestre d'avance.

%%\$TXT\_FOOTER\$



124.00 m<sup>2</sup>



RDC

\* Soumis à conditions. Charges hors chauffage.



**Locaux Commerciaux**

2 Place Paul Jamot  
51100 REIMS

**Plurial Novilia**  
Groupe ActionLogement

**Horaires d'ouvertures**

du lundi au vendredi : 8h15 - 12h15 et 13h15 - 17h30  
ouverture le samedi matin : 9h00 - 12h00

# 03.26.05.92.11

Toutes nos offres [www.plurial-novilia.fr](http://www.plurial-novilia.fr)



Voir l'annonce