

# À VENDRE

Maison T5 . 92.77m<sup>2</sup>

019 RUE DES ARGENEAUX  
51300 COUVROT  
ER.21826

Nouveau



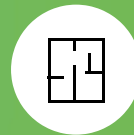
# 139 500 €



T5



92.77 m<sup>2</sup>



5 pièces



3 chambres

D DPE : 225 C GES : 12

Couvrot, 19 rue des Argenaux, maison T5 de 98m<sup>2</sup> env. sur sous-sol complet comprenant : entrée avec placard, cuisine, salon-séjour, wc, à mi-étage 3 chambres, salle de bain, placard. Chauffage électrique. Taxe foncière : 740 euros

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2380 euros et 3270 euros par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2023 (abonnements compris).

Vente ouverte à titre de résidence principale. Visites sur RDV, renseignements et dépôt des dossiers complets en contactant le commercialisateur.

Délais de remise des offres prioritaires : 1 mois à compter de la dernière annonce légale. Remise des offres : par mail uniquement.

Offre et prix soumis à condition de ressources. Les délais de remise de offres, priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources relèvent de de l'article L443-11 et suivants du CCH.

Les frais de notaire sont :  
- réduits pour les non-locataires de Plurial Novilia  
- offerts pour les locataires de Plurial Novilia



Voir l'annonce



Visite virtuelle

Vente de patrimoine Vitry-le-François

7, rue Olympe de Gouges  
51300 Vitry-le-François

Plurial Novilia   
Groupe ActionLogement

# 07.86.50.25.49

Toutes nos offres [www.plurial-novilia.fr](http://www.plurial-novilia.fr)