

À VENDRE

Appartement T2 . 52.00m²

132 rue PIERRE BROSSOLETTE

51100 Reims

ER.08928

96 500 €

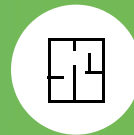
Nouveau



T2



52.00 m²



2 pièces



1 chambre



RDC

E DPE : 273 E GES : 57

Au 132 rue Pierre Brossolette à Reims, appartement T2 de 52,34m² Carrez, situé au 1er étage étage d'une copropriété de 106 logements, comprenant : entrée, cuisine, séjour, une chambre, salle de bain, WC, placard, balcon - Chauffage collectif - Taxe Foncière 2025 : 1031 euros. Charges mensuelles : 130 euros (1550 euros / an) environ. Fond travaux : 95 euros / an.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1140E et 1580E par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2023 (abonnements compris).

Vente ouverte à titre de résidence principale. Visites sur RDV, renseignements et dépôt des dossiers complets en contactant le commercialisateur.

Délais de remise des offres prioritaires : 1 mois à compter de la dernière annonce légale. Remise des offres : par mail uniquement.

Offre et prix soumis à condition de ressources. Les délais de remise de offres, priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources relèvent de de l'article L443-11 et suivants du CCH.

Les frais de notaire sont :
- réduits pour les non-locataires de Plurial Novilia
- offerts pour les locataires de Plurial Novilia



PLURIAL NOVILIA VENTE DE PATRIMOINE

2 Place Paul Jamot
51100 REIMS

Plurial Novilia 
Groupe ActionLogement

Horaires d'ouvertures

06 37 03 55 14

Toutes nos offres www.plurial-novilia.fr



Voir l'annonce