

À VENDRE

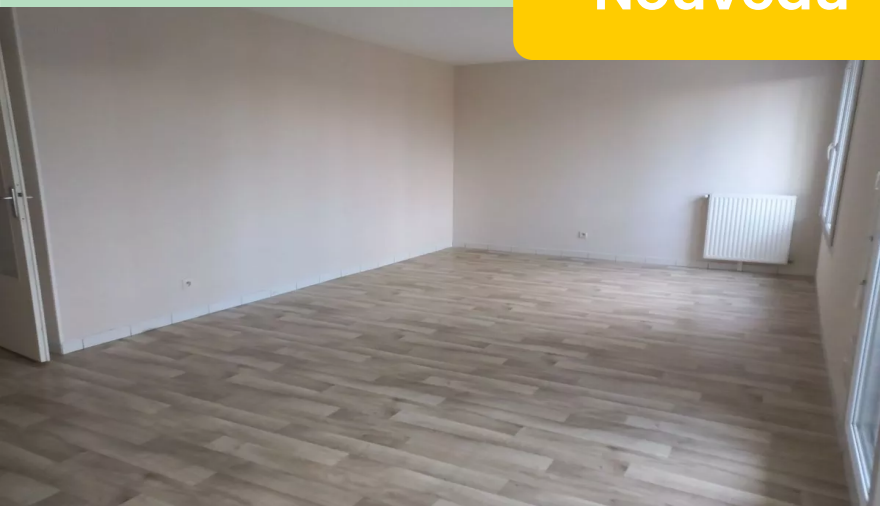
Appartement T5 . 93.00m²

6 E rue SIMONE DE BEAUVOIR

51450 Betheny

ER.22466

Nouveau



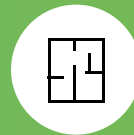
200 500 €



T5



93.00 m²



5 pièces



3 chambres



Etage 2

C DPE : 112 C GES : 13

Au 6E rue Simone de Beauvoir à Bétheny, appartement T5 de 93,94m² Carrez, situé au 2ème étage sans ascenseur d'une copropriété de 30 logements, comprenant : entrée avec placard, cuisine, salon séjour donnant sur loggia, 3 chambres, salle de bain, WC - BOX en extérieur. Taxe foncière : 1 176 euros. Charges mensuelles : 72 euros (867euros / an) environ.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1060€ et 1480€ par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2023 (abonnements compris).

Vente ouverte à titre de résidence principale. Visites sur RDV, renseignements et dépôt des dossiers complets en contactant le commercialisateur.

Délais de remise des offres prioritaires : 1 mois à compter de la dernière annonce légale. Remise des offres : par mail uniquement.

Offre et prix soumis à condition de ressources. Les délais de remise de offres, priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources relèvent de de l'article L443-11 et suivants du CCH.

Les frais de notaire sont :
- réduits pour les non-locataires de Plurial Novilia
- offerts pour les locataires de Plurial Novilia



Voir l'annonce



Visite virtuelle

PLURIAL NOVILIA VENTE DE PATRIMOINE

2 Place Paul Jamot
51100 REIMS

Plurial Novilia 
Groupe ActionLogement

Horaires d'ouvertures

07 86 50 25 49

Toutes nos offres www.plurial-novilia.fr