

À VENDRE

Maison T5 . 98.00m²

11 rue JEAN MONNET - LE PARC

51230 Fère Champenoise

ER.66354

Nouveau



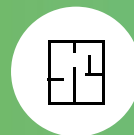
117 500 €



T5



98.00 m²



5 pièces



3 chambres



RDC

C DPE : 170 D GES : 35

Au 11 rue Jean Monnet à Fère-Champenoise, maison T5 de 98m² environ, comprenant : entrée, cuisine, salon-séjour, WC. A l'étage : 3 chambres, salle de bain, salle de douche. Garage attenant. Le tout sur une parcelle de 225m². Taxe Foncière 2026 : 1 032 euros.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1590€ et 2180€ par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2023 (abonnements compris).

Vente ouverte à titre de résidence principale. Visites sur RDV, renseignements et dépôt des dossiers complets en contactant le commercialisateur.

Délais de remise des offres prioritaires : 1 mois à compter de la dernière annonce légale. Remise des offres : par mail uniquement.

Offre et prix soumis à condition de ressources. Les délais de remise de offres, priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources relèvent de l'article L443-11 et suivants du CCH.

Les frais de notaire sont :
- réduits pour les non-locataires de Plurial Novilia
- offerts pour les locataires de Plurial Novilia



Voir l'annonce



Visite virtuelle

PLURIAL NOVILIA VENTE DE PATRIMOINE

2 Place Paul Jamot
51100 REIMS

Plurial Novilia 
Groupe ActionLogement

Horaires d'ouvertures

07 86 50 25 49

Toutes nos offres www.plurial-novilia.fr