

À VENDRE

Maison T4 . 113.00m²

7 rue DU CLOS DES FOURCHES
51150 Tours Sur Marne
ER.66345

Nouveau



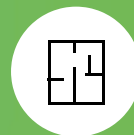
199 500 €



T4



113.00 m²



4 pièces



3 chambres



RDC

D DPE : 195 B GES : 7

Tours sur Marne, Maison T4 de 113 m² env. cpt entrée, cuisine, buanderie, wc, salon-séjour, à l'étage 3 chambres, sdb avec wc, sdd, garage attenant, le tout sur une parcelle de 450m². Taxe foncière 692 euros.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 980 euros et 2 720 euros par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2023 (abonnements compris).

Vente ouverte à titre de résidence. Ventes ouvertes à titre de résidence principale, réservées en priorité pendant 1 mois aux locataires du parc social du département (à compter de la date de parution. Frais de notaire réduits et frais de notaire offerts aux locataires PLURIAL NOVILIA. Visites sur rendez-vous, renseignements et dépôt des candidatures avec dossier complet en contactant le commercialisateur. Délais de remise des offres prioritaires* : 1 mois à compter de la parution de l'annonce légale. Remise des offres* : Par mail. Offre et prix soumis à condition de ressources*. Les délais de remise de offres, les priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources sont établis conformément aux dispositions de l'article L443-11 et suivants du CCMI.

Vente ouverte à titre de résidence principale. Visites sur RDV, renseignements et dépôt des dossiers complets en contactant le commercialisateur.

Délais de remise des offres prioritaires : 1 mois à compter de la dernière annonce légale. Remise des offres : par mail uniquement.

Offre et prix soumis à condition de ressources. Les délais de remise de offres, priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources relèvent de de l'article L443-11 et suivants du CCH.

Les frais de notaire sont :
- réduits pour les non-locataires de Plurial Novilia
- offerts pour les locataires de Plurial Novilia



Voir l'annonce



Visite virtuelle

PLURIAL NOVILIA VENTE DE PATRIMOINE

2 Place Paul Jamot
51100 REIMS

Plurial Novilia 
Groupe ActionLogement

Horaires d'ouvertures

07 86 50 25 49

Toutes nos offres www.plurial-novilia.fr