

# À LOUER

Appartement T4 . 80.64m<sup>2</sup>

001 ALLEE YVES GANDON

51100 REIMS

ER.10336

# 569.31 €

par mois cc\*

## Nouveau



Plurial Novilia vous propose à proximité des commerces, des écoles et des transports en commun.

Appartement de type 4 en rez-de-chaussée

Séjour, 3 Chambres, Cuisine, Salle de douche, Cave.

Eau chaude et chauffage collectif complément de 75,73 euros par mois . Eau froide par abonnement individuel, SERVICE DES EAUX DE REIMS.

Ce logement bénéficie d'une couverture Internet Fibre Optique.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard: entre 910 euros et 1280 euros par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2024 (abonnement compris).



T4



80.64 m<sup>2</sup>



4 pièces



2 chambres



RDC

C DPE : 161

C GES : 16

\* Soumis à conditions. Charges hors chauffage.



Voir l'annonce



Visite virtuelle

Locations Reims

2 place Paul Jamot  
51100 REIMS

Plurial Novilia   
Groupe ActionLogement

Horaires d'ouvertures

du lundi au vendredi : 8h30 - 17h30  
ouverture le samedi matin : 9h00 - 12h00

# 03.26.06.89.77

Toutes nos offres [www.plurial-novilia.fr](http://www.plurial-novilia.fr)