

# À LOUER

Appartement T2 . 47.00m<sup>2</sup>  
684 AVENUE CHARLES DE GAULLE  
51230 FERÉ-CHAMPENOISE  
ER.65526

# 327.74 €

par mois cc\*

## Nouveau



Plurial Novilia vous propose à Fère-Champenoise, un duplex type 2 d'une surface de 47 m<sup>2</sup>.

Il comprend:

- au rez-de-chaussée: entrée avec placard, cuisine ouverte sur séjour et salle de bains
- à l'étage: 1 chambre

Eau chaude individuelle (cumulus électrique) / chauffage collectif. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard: entre 740 et 1050 euros par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2024 (abonnement compris).

Avec Plurial Novilia groupe Action Logement, 0 frais d'agence ou de dossier et seulement 1 mois de caution ! Location soumise à conditions de ressources.



T2



47.00 m<sup>2</sup>



2 pièces



1 chambre



RDC

C DPE : 172

C GES : 21

\* Soumis à conditions. Charges hors chauffage.



Locations Sézanne

6 rue des Récollets  
51120 SEZANNE

Plurial Novilia   
Groupe ActionLogement

Horaires d'ouvertures

du lundi au vendredi : 8h15 - 11h45 et 13h15 - 17h00

# 03.26.04.98.02

Toutes nos offres [www.plurial-novilia.fr](http://www.plurial-novilia.fr)



Voir l'annonce