

À VENDRE

Appartement T4 . 84.00m²

73 rue PIERRE BROSSOLETTE

51100 Reims

ER.18343

Nouveau



Situé au 73 rue Pierre Brossolette à Reims, à proximité de l'avenue de Laon Nord, découvrez ce bel appartement traversant de 84,54 m² Loi Carrez, au 3e étage avec ascenseur d'une résidence entretenue comprenant 40 logements répartis sur deux entrées, dont 21 logements pour cette entrée.

Lumineux grâce à sa double exposition, il offre un séjour de 34 m² orienté sud-ouest, ouvert sur un balcon bénéficiant d'une vue dégagée. L'appartement comprend également une entrée avec placard, une cuisine indépendante, deux chambres, une salle de bains et des WC séparés.

Pour votre confort, vous disposerez d'une chaudière individuelle gaz récente (2021) ainsi que d'un garage fermé en sous-sol.

À seulement 15 minutes à pied du futur campus NEOMA, ce bien réunit de nombreux atouts : luminosité, beaux volumes, extérieur, stationnement et emplacement recherché.

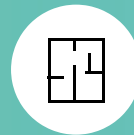
191 000 €



T4



84.00 m²



4 pièces



2 chambres



Etage 3

B

DPE : 107

C

GES : 19

Vente ouverte à titre de résidence principale. Visites sur RDV, renseignements et dépôt des dossiers complets en contactant le commercialisateur.

Délais de remise des offres prioritaires : 1 mois à compter de la dernière annonce légale. Remise des offres : par mail uniquement.

Offre et prix soumis à condition de ressources. Les délais de remise de offres, priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources relèvent de de l'article L443-11 et suivants du CCH.

Les frais de notaire sont :

- réduits pour les non-locataires de Plurial Novilia
- offerts pour les locataires de Plurial Novilia



Voir l'annonce



Visite virtuelle

PLURIAL NOVILIA (LBC / SITE PLURIAL vente)

2 Place Paul Jamot
51100 REIMS

Plurial Novilia 
Groupe ActionLogement

Horaires d'ouvertures

06 23 78 24 70

Toutes nos offres

www.plurial-novilia.fr

