

À VENDRE

Appartement T5 . 83.00m²

2 C rue SIMONE DE BEAUVOIR

51450 Betheny

ER.22454

Nouveau



Appt T5 de 85m² environ, situé au 1er étage sans ascenseur d'une copropriété de 30 logements cpt entrée avec placard, cuisine, salon séjour, 3 chambres, sdb, wc, loggia, garage fermé et place de stationnement. Taxe foncière 1300 €. Charges annuelles 740 € soit 61 euros par mois.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 950 et 1 340 € par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2023 (abonnements compris).

Vente ouverte à titre de résidence principale. Visites sur RDV, renseignements et dépôt des dossiers complets en contactant le commercialisateur. Délais de remise des offres prioritaires : 1 mois à compter de la dernière annonce légale. Remise des offres : par mail uniquement. Offre et prix soumis à condition de ressources. Les délais de remise de offres, priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources relèvent de de l'article L443-11 et suivants du CCH. Pas de frais de notaire pour les locataires PLURIAL NOVILIA.

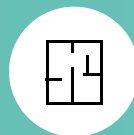
171 500 €



T5



83.00 m²



5 pièces



3 chambres



Etage 1

B

DPE : 103

C

GES : 19

Vente ouverte à titre de résidence principale. Visites sur RDV, renseignements et dépôt des dossiers complets en contactant le commercialisateur.

Délais de remise des offres prioritaires : 1 mois à compter de la dernière annonce légale. Remise des offres : par mail uniquement.

Offre et prix soumis à condition de ressources. Les délais de remise de offres, priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources relèvent de de l'article L443-11 et suivants du CCH.

Les frais de notaire sont :

- réduits pour les non-locataires de Plurial Novilia
- offerts pour les locataires de Plurial Novilia



Voir l'annonce



Visite virtuelle

PLURIAL NOVILIA (LBC / SITE PLURIAL vente)

2 Place Paul Jamot
51100 REIMS

Plurial Novilia 
Groupe ActionLogement

Horaires d'ouvertures

07 86 50 25 49

Toutes nos offres

www.plurial-novilia.fr