

À LOUER

Local-commercial . 259.63m²

23 RUE SAINT DOMINIQUE
51000 CHALONS-EN-CHAMPAGNE
ER.42722

2855.93 €

par mois cc*

Nouveau



23 rue Saint Dominique - Châlons-En-Champagne

A LOUER, local commercial neuf brut de béton d'environ 260 m²

Loyer annuel : 34.300 euros HT HC (TVA en sus). Le local est livré brut de béton avec les fluides en attentes, vitrine posée.

Surface : 259,63 m² environ.

Provision de charges mensuelles : 200 euros (TEOM, ordures ménagères, ménage des communs, autres charges communes : électricité, eau froide, réparations).

Taxe foncière annuelle à la charge du preneur.

Frais de rédaction d'acte (bail notarié) à la charge du preneur.

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT -

Loyer payable par trimestre d'avance

Activité : commerces de bouche exclus.

Diagnostic DPE en cours.

A votre disposition pour plus d'informations sur ce produit. Contactez-nous Plurial Novilia Groupe Action Logement.



259.63 m²



RDC

* Soumis à conditions. Charges hors chauffage.



Voir l'annonce

Locaux Commerciaux

2 Place Paul Jamot
51100 REIMS

Plurial Novilia
Groupe ActionLogement

Horaires d'ouvertures

du lundi au vendredi : 8h15 - 12h15 et 13h15 - 17h30
ouverture le samedi matin : 9h00 - 12h00

03.26.05.92.11

Toutes nos offres www.plurial-novilia.fr