

À VENDRE

Appartement T5 . 90.00m²

023 BIS rue DE BEZANNES

51100 Reims

ER.12207

Nouveau



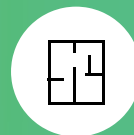
209 000 €



T5



90.00 m²



5 pièces



3 chambres



RDC

C DPE : 139 B GES : 10

Nouveauté - T.5 de 90.10 m² -- 23 bis rue de Bezannes, Reims

Au c½ur d'un secteur recherché et bien desservi, découvrez ce beau T.5 de 90.10 m² Loi Carrez, situé au 6ème étage d'une résidence de 42 logements avec ascenseur.

Traversant et lumineux, cet appartement offre un séjour de près de 24 m² ouvrant sur un balcon. Une cuisine indépendante et un cellier complètent idéalement cet espace de vie.

Côté nuit, il se compose de trois chambres, d'une salle de douche et d'un WC séparé.

Il bénéficie également d'un chauffage collectif, d'une cave et d'un garage double.

Lumineux, spacieux et parfaitement agencé, ce T.5 constitue un achat idéal, à ne pas manquer.

Charges mensuelles : 108 euros (1 300 euros à l'année) environ comprenant entre autres chauffage, eau chaude, ... Taxe foncière : 1 415 ₣ box inclus.

Vente ouverte à titre de résidence principale. Visites sur RDV, renseignements et dépôt des dossiers complets en contactant le commercialisateur.

Délais de remise des offres prioritaires : 1 mois à compter de la dernière annonce légale. Remise des offres : par mail uniquement.

Offre et prix soumis à condition de ressources. Les délais de remise de offres, priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources relèvent de de l'article L443-11 et suivants du CCH.

Les frais de notaire sont :
- réduits pour les non-locataires de Plurial Novilia
- offerts pour les locataires de Plurial Novilia



Voir l'annonce



Visite virtuelle

PLURIAL NOVILIA

2 Place Paul Jamot
51100 REIMS

Plurial Novilia 
Groupe ActionLogement

06 23 78 24 70

Toutes nos offres www.plurial-novilia.fr