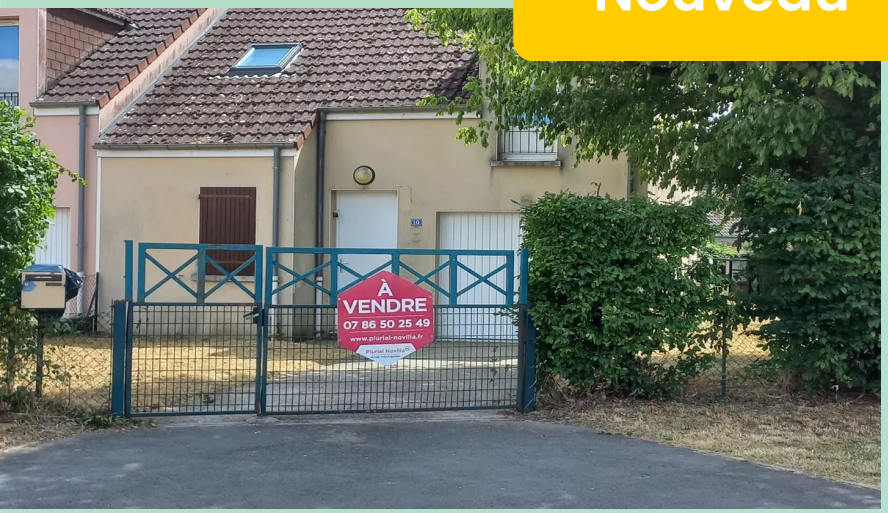
À VENDRE

Maison T4 . 85.00m²

10 rue DE LA MAGDELAINE
51230 Pleurs
ER.64825

97 500 €

Nouveau



T4 | 85.00 m² | 4 pièces | 3 chambres | RDC

C DPE : 165 B GES : 6

PLEURS - 10 rue de la Magdelaine, maison T4 comprenant : entrée, cuisine, séjour, WC ; à l'étage : 3 chambres, salle de bain. Garage attenant, le tout sur un terrain de 410m². Taxe foncière avec TEOM : 700 euros

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1320E et 1830E par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2023 (abonnements compris).

Vente ouverte à titre de résidence principale. Visites sur RDV, renseignements et dépôt des dossiers complets en contactant le commercialisateur. Délais de remise des offres prioritaires : 1 mois à compter de la dernière annonce légale. Remise des offres : par mail uniquement. Offre et prix soumis à condition de ressources. Les délais de remise de offres, priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources relèvent de de l'article L443-11 et suivants du CCH. Frais de notaire réduits et pas de frais de notaire pour les locataires PLURIAL NOVILIA.

Vente ouverte à titre de résidence principale. Visites sur RDV, renseignements et dépôt des dossiers complets en contactant le commercialisateur.

Délais de remise des offres prioritaires : 1 mois à compter de la dernière annonce légale. Remise des offres : par mail uniquement.

Offre et prix soumis à condition de ressources. Les délais de remise de offres, priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources relèvent de de l'article L443-11 et suivants du CCH.

Les frais de notaire sont :
- réduits pour les non-locataires de Plurial Novilia
- offerts pour les locataires de Plurial Novilia

Voir l'annonce

Visite virtuelle

PLURIAL NOVILIA
2 Place Paul Jamot
51100 REIMS

Plurial Novilia
Groupe ActionLogement

07 86 50 25 49

Toutes nos offres www.plurial-novilia.fr