À VENDRE

Appartement T3 . 70.00m²

001 rue ROBERT GOSSELIN
51300 Vitry Le Francois
ER.17946

73 500 €

Nouveau



T3 | 70.00 m² | 3 pièces | 1 chambre | RDC

B DPE : 104 C GES : 19

Appt faux T3 de 69m² env. au 3ème étage d'une copropriété avec ascenseur de 28 logements cpt entrée avec placard, cuisine, salon séjour, 1 chambre, sdb, wc. Box fermé. Taxe foncière 1 005 euros. Charges 1 306 euros soit 108 euros par mois environ. Fonds travaux 44 euros

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 830 et 1 160 par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2023 (abonnements compris).Vente ouverte à titre de résidence principale.

Visites sur RDV, renseignements et dépôt des dossiers complets en contactant le commercialisateur. Délais de remise des offres prioritaires : 1 mois à compter de la dernière annonce légale. Remise des offres : par mail uniquement. Offre et prix soumis à condition de ressources. Les délais de remise de offres, priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources relèvent de de l'article L443-11 et suivants du CCH. Frais de notaire réduits et pas de frais de notaire pour les locataires PLURIAL NOVILIA.

Vente ouverte à titre de résidence principale. Visites sur RDV, renseignements et dépôt des dossiers complets en contactant le commercialisateur.

Délais de remise des offres prioritaires : 1 mois à compter de la dernière annonce légale. Remise des offres : par mail uniquement.

Offre et prix soumis à condition de ressources. Les délais de remise de offres, priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources relèvent de de l'article L443-11 et suivants du CCH.

Les frais de notaire sont :
- réduits pour les non-locataires de Plurial Novilia
- offerts pour les locataires de Plurial Novilia



Voir l'annonce

Visite virtuelle

PLURIAL NOVILIA
2 Place Paul Jamot
51100 REIMS

Plurial Novilia
Groupe ActionLogement

07 86 50 25 49

Toutes nos offres www.plurial-novilia.fr