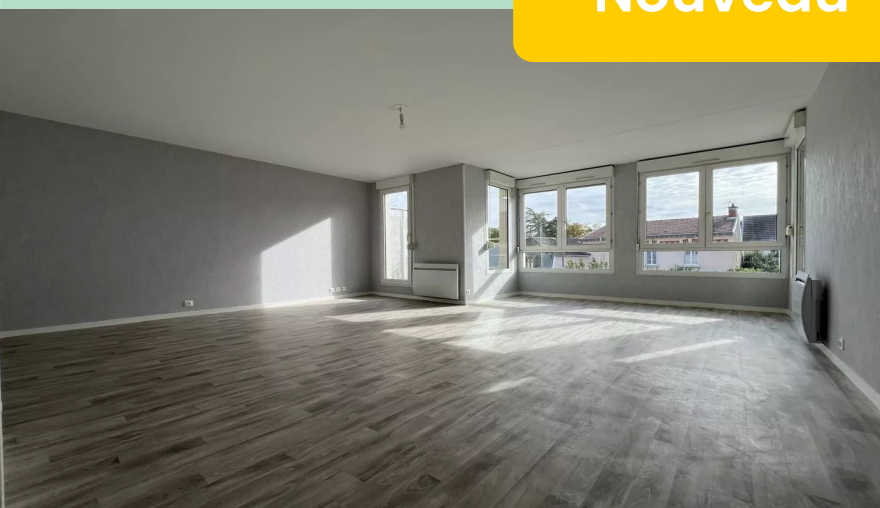


À VENDRE

Appartement T5 . 102.00m²

001A rue PIERRE CURIE
51350 Cormontreuil
ER.15610

Nouveau



Situé 1 A rue Pierre Curie à Cormontreuil, commune particulièrement appréciée pour sa proximité immédiate de Reims, ses commerces, ses services et sa qualité de vie, découvrez ce spacieux appartement T5 de 102,40 m² loi Carrez, au 2ème étage d'une copropriété avec ascenseurs de 45 logements.

Fonctionnel et lumineux, cet appartement séduit par ses beaux volumes. Il se compose d'une entrée avec rangement, d'une cuisine indépendante ouvrant sur une première loggia, d'un vaste séjour bénéficiant d'un accès à une seconde loggia, de trois chambres, d'une salle d'eau et de WC séparés.

Un box privatif en sous-sol vient compléter ce bien. L'appartement bénéficie d'un chauffage individuel électrique.

- Charges de copropriété : environ 133 ₣ par mois (soit 1 600 ₣ par an)

- Taxe foncière : 1 348 ₣ (box compris)

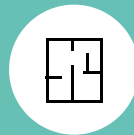
193 500 €



T5



102.00 m²



5 pièces



3 chambres



RDC

C

DPE : 155

B

GES : 6

Vente ouverte à titre de résidence principale. Visites sur RDV, renseignements et dépôt des dossiers complets en contactant le commercialisateur.

Délais de remise des offres prioritaires : 1 mois à compter de la dernière annonce légale. Remise des offres : par mail uniquement.

Offre et prix soumis à condition de ressources. Les délais de remise de offres, priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources relèvent de de l'article L443-11 et suivants du CCH.

Les frais de notaire sont :

- réduits pour les non-locataires de Plurial Novilia
- offerts pour les locataires de Plurial Novilia



Voir l'annonce



Visite virtuelle

PLURIAL NOVILIA

2 Place Paul Jamot
51100 REIMS

Plurial Novilia 
Groupe ActionLogement

Horaires d'ouvertures

06 23 78 24 70

Toutes nos offres

www.plurial-novilia.fr