A VENDRE

Plurial Novilia
Groupe ActionLogement

Frais de notaire réduits / Offerts aux locataires Plurial Novilia.

APPARTEMENT
Type T3
ER.15498

T3

75.00 m²

3e étage

3 pièces

2 chambres

Chauffage / Elec.

DPE 201

GES 6

APPARTEMENT 75.00 m²

28B BD. JOFFRE - PORTE D - 51100 REIMS

164 000 €

28B bd Joffre a Reims, appartement T3 de 75,40m2 Carrez situé au 3ème étage d'une copropriété de 90 logements comprenant : entrée, cuisine, séjour, 2 chambres, salle de bain, WC - Box en sous-sol - Chauffage ind - DPE : D. Charges : 114 euros/mois (1373 euros/an) env - Fonds travaux : 37 euros/mois (449 euros/an) env - Taxe foncière 2024 : 1208 euros.
Vente ouverte a titre de résidence principale. Visites sur RDV, renseignements et dépôt des dossiers complets en contactant le commercialisateur. Délais de remise des offres prioritaires : 1 mois a compter de la dernière annonce légale. Remise des offres : par mail, remise en main propre ou par tout autre moyen. Offre et prix soumis a condition de ressources. Les délais de remise de offres, priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources relèvent de de l'article L443-11 et suivants du CCH.

Image not found or type unknown

Vente de Patrimoine
2 Place Paul Jamot
51100 Reims
06.23.78.24.70

Horaires
du lundi au vendredi : 8h30 - 17h30

Retrouvez toutes nos offres sur **www.plurial-novilia.fr**

A VENDRE

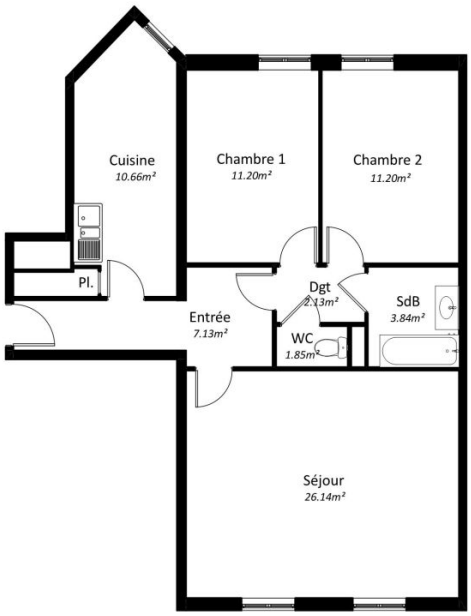
Plurial Novilia
Groupe ActionLogement

APPARTEMENT
Type T3
ER.15498

Plurial Novilia
Groupe ActionLogement

TABLEAUX DES SURFACES

Entrée	*7.13m²*
Cuisine	*10.66m²*
Séjour	*26.14m²*
Chambre 1	*11.20m²*
Chambre 2	*11.20m²*
SdB	*3.84m²*
WC	*1.85m²*
Rangement	*0.95m²*
Dégagement	*2.13m²*
SURFACE HABITABLE	***75.10m²***



TOTAUX DES SURFACES

SURFACE HABITABLE	***75.10m²***

Logement	***ER 15498***
Type	***T3***
Niveau	***R+3***
Tranche	***372***

Adresse : *28b. Boulevard Joffre*
51100 REIMS

- 29/01/2024 -

Nota : Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques et administratives pour les dimensions libres et les équipements. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, chaudières murales sont mentionnés à

Image not found or type unknown

Vente de Patrimoine
2 Place Paul Jamot
51100 Reims
06.23.78.24.70

Horaires
du lundi au vendredi : 8h30 - 17h30

Retrouvez toutes nos offres sur **www.plurial-novilia.fr**