

A VENDRE

Plurial Novilia 
Groupe ActionLogement

APPARTEMENT
Type T3
ER.12856



T3



65.55 m²



1er étage



3 pièces



2 chambres



Chauffage / Gaz



DPE 136



GES 25

Frais de notaire réduits / Offerts aux locataires Plurial Novilia.

APPARTEMENT 65.55 m²

015 ESP LE ROUET - PORTE B - 51100 REIMS

113 500 €

15 esp le Rouet a Reims, appartement T3 de 65,59 m2 Carrez situé au 1er étage et comprenant : entrée, cuisine, séjour, salle de bain, WC, 2 chambres, placard - Box en sous-sol - Chauffage Individuel - DPE : C - Charges : 100 euros/mois (1210 euros/an) env - Fonds travaux : 0,56 euros/mois (7 euros/an) env - Taxe Foncière 2024 : 1010 euros environ.

Vente ouverte a titre de résidence principale. Visites sur RDV, renseignements et dépôt des dossiers complets en contactant le commercialisateur. Délais de remise des offres prioritaires : 1 mois a compter de la dernière annonce légale. Remise des offres : par mail, remise en main propre ou par tout autre moyen. Offre et prix soumis a condition de ressources. Les délais de remise de offres, priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources relèvent de de l'article L443-11 et suivants du CCH.

Image not found or type unknown

Vente de Patrimoine

2 Place Paul Jamot
51100 Reims

06.23.78.24.70

Horaires

du lundi au vendredi : 8h30 - 17h30

Retrouvez toutes nos offres sur www.plurial-novilia.fr

A VENDRE

APPARTEMENT Type T3 ER.12856

TABLEAUX DES SURFACES

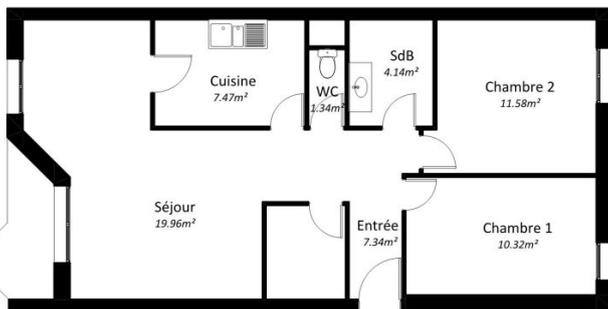
Entrée	7.34m ²
Séjour	19.96m ²
Cuisine	7.47m ²
Chambre 1	10.32m ²
Chambre 2	11.58m ²
SdB	4.14m ²
WC	1.34m ²
Placard 1	3.40m ²
SURFACE HABITABLE	65.55m²

TOTAUX DES SURFACES

SURFACE HABITABLE	65.55m²
--------------------------	---------------------------

Logement	ER 12856
Type	T3
Niveau	R+1
Tranche	235

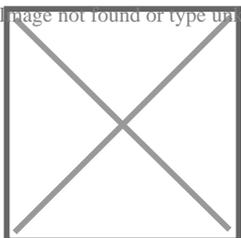
Adresse : 15 Esplanade Le Rouet
51100 REIMS



- 24/10/2023 -

Nota : Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques et administratives pour les dimensions libres et les équipements. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, chaudières murales sont mentionnés à

Image not found or type unknown



Vente de Patrimoine

2 Place Paul Jamot
51100 Reims

06.23.78.24.70

Horaires

du lundi au vendredi : 8h30 - 17h30

Retrouvez toutes nos offres sur www.plurial-novilia.fr