

A VENDRE

Plurial Novilia 
Groupe ActionLogement

APPARTEMENT
Type T5
ER.12240



T5



108.25 m²



2e étage



5 pièces



3 chambres



DPE 153



GES 29

Frais de notaire réduits / Offerts aux locataires Plurial Novilia.

APPARTEMENT 108.25 m²

02F RUE DE CHEVIGNE - PORTE A - 51100 REIMS

217 500 €

Au 2 Chevigné, appartement T5 de 109 m², situé au 2^{ème} étage, comprenant grand séjour, 3 chambres, une salle de bain, une salle de douche et WC séparés, cave en sous-sol, et place de stationnement. Charges 203 euros mensuel soit 2 436 euros annuel. Fond travaux : 53 euros a l'année. Taxe foncière 1530 euros. Vente ouverte a titre de résidence principale. Visites sur RDV, renseignements et dépôt des dossiers complets en contactant le commercialisateur. Délais de remise des offres prioritaires : 1 mois a compter de la dernière annonce légale. Remise des offres : par mail, remise en main propre ou par tout autre moyen. Offre et prix soumis a condition de ressources. Les délais de remise de offres, priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources relèvent de de l'article L443-11 et suivants du CCH. Frais de notaire réduits et pas de frais de notaire pour les locataires Plurial Novilia.

Image not found or type unknown

Vente de Patrimoine

2 Place Paul Jamot
51100 Reims

06.23.78.24.70

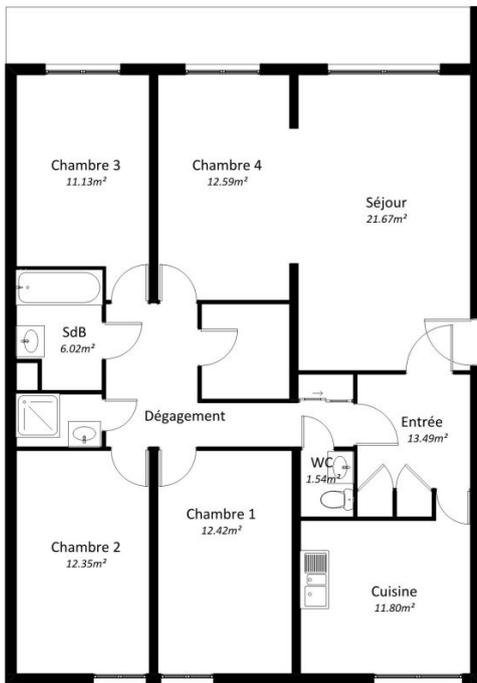
Horaires

du lundi au vendredi : 8h30 - 17h30

Retrouvez toutes nos offres sur www.plurial-novilia.fr

A VENDRE

APPARTEMENT Type T5 ER.12240



TABLEAUX DES SURFACES

Entrée / Dégagement	13.49m ²
Séjour	21.67m ²
Cuisine	11.80m ²
Chambre 1	12.42m ²
Chambre 2	12.35m ²
Chambre 3	11.13m ²
Chambre 4	12.59m ²
SdB	6.02m ²
WC	1.54m ²
Placard 1	5.24m ²
SURFACE HABITABLE	108.25m²

TOTAUX DES SURFACES

SURFACE HABITABLE	108.25m²
--------------------------	----------------------------

Logement	ER 12240
Type	T5
Niveau	R+2
Tranche	192

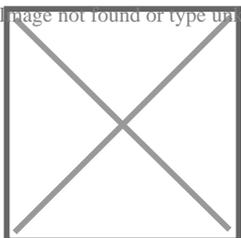
Adresse : 2F Rue de Chevigne
51100 REIMS



- 13/10/2023 -

Nota : Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques et administratives pour les dimensions libres et les équipements. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, chaudières murales sont mentionnés à

Image not found or type unknown



Vente de Patrimoine

2 Place Paul Jamot
51100 Reims

06.23.78.24.70

Horaires

du lundi au vendredi : 8h30 - 17h30

Retrouvez toutes nos offres sur www.plurial-novilia.fr