

A VENDRE

Plurial Novilia 
Groupe ActionLogement

APPARTEMENT
Type T4
ER.03350



T4



72.29 m²



3e étage



4 pièces



3 chambres



Chauffage / Gaz



DPE 153



GES 14

Frais de notaire réduits / Offerts aux locataires Plurial Novilia.

APPARTEMENT 72.29 m²

016 RUE PIERRE COUBERTIN - PORTE D - 51100 REIMS

86 800 €

Au 16 rue Pierre de Coubertin, appartement T4 de 72,29 m2 environ, situé au 4ème étage d'une copropriété de 80 logements comprenant : entrée, cuisine, séjour, 3 chambres, salle de bain, WC - Loggia, place de parking en extérieur. Chauffage collectif - Charges mensuel 177 euros environ mensuel soit 2 124 euros annuel - Taxe foncière 1061 environ. Vente ouverte a titre de résidence principale. Visites sur RDV, renseignements et dépôt des dossiers complets en contactant le commercialisateur. Délais de remise des offres prioritaires : 1 mois a compter de la dernière annonce légale. Remise des offres : par mail, remise en main propre ou par tout autre moyen. Offre et prix soumis a condition de ressources. Les délais de remise de offres, priorités des candidatures, le prix et les conditions de ressources relèvent de de l'article L443-11 et suivants du CCH. Frais de notaire réduits et pas de frais de notaire pour les cataires PLURIAL NOVILIA.

Image not found or type unknown

Vente de Patrimoine

2 Place Paul Jamot
51100 Reims

07.85.64.76.66

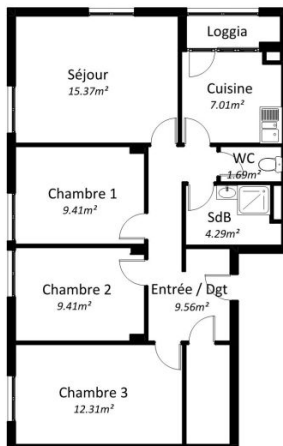
Horaires

du lundi au vendredi : 8h30 - 17h30

Retrouvez toutes nos offres sur www.plurial-novilia.fr

A VENDRE

APPARTEMENT Type T4 ER.03350



TABLEAUX DES SURFACES

Entrée / Dégagement	9.56m ²
Séjour	15.37m ²
Cuisine	7.01m ²
Chambre 1	9.41m ²
Chambre 2	9.41m ²
Chambre 3	12.31m ²
SdB	4.29m ²
WC	1.69m ²
Placard	3.24m ²
SURFACE HABITABLE	72.29m²

TOTAUX DES SURFACES

SURFACE HABITABLE	72.29m²
SURFACE LOGGIA	2.00m²
SURFACE HABITABLE + LOGGIA	74.29m²

Logement	ER 03350
Type	T4
Niveau	R+3
Tranche	541

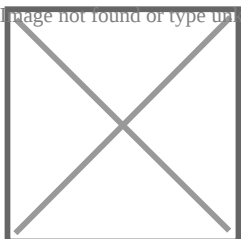
Adresse : 16 Rue Pierre de Coubertin
51100 REIMS

- 13/10/2023 -

Nota : Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques et administratives pour les dimensions libres et les équipements. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, chaudières murales sont mentionnés à



Image not found or type unknown



Vente de Patrimoine

2 Place Paul Jamot
51100 Reims

07.85.64.76.66

Horaires

du lundi au vendredi : 8h30 - 17h30

Retrouvez toutes nos offres sur www.plurial-novilia.fr