

# A VENDRE

Plurial Novilia   
Groupe ActionLogement

## APPARTEMENT Type T2 ER.15161



T2



67.00 m<sup>2</sup>



3<sup>e</sup> étage



2 pièces



1 chambre



Chauffage / Gaz



DPE **152**



GES **35**

Frais de notaire réduits / Offerts aux locataires Plurial Novilia.

## APPARTEMENT 67.00 m<sup>2</sup>

263B AV. DE LAON - 51100 REIMS

# 137 000 €

Au 263 Avenue de Laon Appartement T2 de 67 m2 environ, situé au 3<sup>ème</sup> étage d'une copropriété de 21 logements comprenant cuisine, salon, 1 chambre, salle de bain, wc, - box en sous-sol lot a préciser - Chauffage individuel - DPE : D

Vente ouverte a titre de résidence principale, réservée en priorité pendant 1 mois aux locataires du parc social du département (a compter du 28/07/2020)

Frais de notaire réduits et frais de notaire offerts aux locataires PLURIAL NOVILIA.

Charges mensuelles : 82 euros ( 983 euros a l'année)



### Plurial Novilia - Vente de Patrimoine

2 Place Paul Jamot  
51100 Reims

**06.10.60.16.61**

### Horaires

du lundi au vendredi : 8h30 - 17h30  
ouverture le samedi matin : 9h00 - 12h00

Retrouvez toutes nos offres sur  
[www.plurial-novilia.fr](http://www.plurial-novilia.fr)