

# A LOUER

Plurial Novilia   
Groupe ActionLogement

LOCAL  
COMMERCIAL  
ER.42227



42.00 m<sup>2</sup>



DPE 314



GES 74

Pas de frais de dossier, ni de frais d'agence. Seulement 3 mois de caution.

**LOCAL COMMERCIAL 42.00 m<sup>2</sup>**

008 PLACE JEAN MOËT - 51500 MAILLY-CHAMPAGNE

SECTEUR : MAILLY

**297.54 €\***

Dont charges : 4.48 €

Dépôt de garantie : 879.18 €

\* Soumis à conditions. Charges hors chauffage.

8 place Jean Moët a Mailly Champagne

Local commercial d'une surface de 42 m<sup>2</sup> - Eau chaude et chauffage individuels - Loyer mensuel CC : 298 euros - 3,12 euros de provisions de charges comprenant la TEOM - Le loyer s'entend charges comprises, soumis a TVA (+58,80 euros) - Estimation Taxe foncière 2020 : 260 euros - DPE : en cours - Tous métiers de bouches exclus



**Locaux Commerciaux**

2 Place Paul Jamot  
51100 Reims

**03 26 53 39 51**

**Horaires**

du lundi au vendredi : 8h15 - 12h15 et 13h15 - 17h30  
ouverture le samedi matin : 9h00 - 12h00

Retrouvez toutes nos offres sur [www.plurial-novilia.fr](http://www.plurial-novilia.fr)